

Beteiligung bzw. Übernahme eines nordwestdeutschen TGA-Ingenieurbüros für Wärmeversorgungs-, Klima-, MSR- und Sanitärtechnik durch eine/n erfahrene/n Ingenieur/in für Versorgungstechnik

Die **Ingenieurgesellschaft für technische Gebäudeausrüstung** verfügt seit fast 30 Jahren über langjährige Erfahrung in den Bereichen **Wärmeversorgungs-, Klima-, Regelungs- und Sanitärtechnik** und arbeitet erfolgreich mit öffentlichen Baubehörden, Baufirmen, Wohnungsbaugesellschaften, Projektentwicklern, Unternehmen und privaten Bauherren zusammen.

Das **Leistungsspektrum** umfasst **Entwurfs-, Genehmigungs- und Ausführungsplanung** für

- **Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen**
- **Wärmeversorgungsanlagen**
- **Lufttechnische Anlagen**
- **Nutzungsspezifische Anlagen**
- **Gebäudeautomation**

Referenzkunden sind **Projekte** aus den Bereichen

- **Öffentliche Bauten** (Kindergärten, Schule, Bildung, Sport)
- **Verwaltungen / Bürogebäude, Autohäuser, Banken, Sparkassen**
- **Wohn- und Geschäftshäuser, Passivhäuser**
- **Sonderbauten** (Kirchen, Feuerwachen u. a.)

Hierbei konzentriert sich die **Ingenieurgesellschaft** auf die Bereiche **Fachplanung ALG 1, 2, 3 + 7 + 8** (95 % Umsatzanteil) und **Ingenieurbauwerke** (5 % Umsatzanteil). Die **regionale Ausdehnung** umfasst einen Radius von ca. 50 km im Nordwesten. Die **Ingenieurgesellschaft** beschäftigt **11 Mitarbeiter/innen** (insbes. **3 Projektleiter, 4 technische Systemplaner (Zeichner)**).

Seit vielen Jahren nutzt die **Ingenieurgesellschaft** standardmäßig moderne Planungswerkzeuge wie gängige CAD- und Berechnungsprogramme oder computergestützte Anlagen- und Gebäudesimulationen. Das Leistungsbild umfasst alle Phasen der HOAI sowie Schwachstellen- und Potenzialanalysen und Wirtschaftlichkeitsbetrachtungen.

Die **Ingenieurgesellschaft** verbindet langjährige Erfahrung mit sinnvoller Innovation, hierbei insbesondere **Beratung, Planung und Bauleitung** für **Technische Gebäudeausrüstung** und **Anlagentechnik**. Erfahrung und moderne Methoden führen bei der **Ingenieurgesellschaft** zu ökonomisch und ökologisch effizienten Lösungen. Gemeinsam mit Bauherren, Nutzern und Architekten werden optimale Lösungen erarbeitet.

Die **Umsatz- und Gewinnauswertungen** zeigen, dass die Ingenieurgesellschaft in jedem Jahr bei steigenden Jahresumsätzen sehr gut aufgestellt ist (Jahresumsätze bis zu EUR 1,5 Mio.). **Auftrags- und Angebotswerte** in Höhe von über EUR 3,35 Mio. liegen für über 2 Jahre vor.

Der Geschäftsführer des Ingenieurbüros will **frühestens** ab **1.1.2028** und **spätestens** in **4 Jahren** vollständig an einen neuen Geschäftsführer und Gesellschafter und / oder an ein Ingenieurbüro übergeben. In der **Übergabe- und Einarbeitungszeit** steht der Übergeber dem Übernehmer bis zu 2 Jahre zur Verfügung (frühestens ab 1.1.2027 / spätestens 1.1.2028).

Wir suchen:

- Ingenieur/in für Versorgungstechnik / Gebäudeenergietechnik
- kontaktfreudige, kommunikative Persönlichkeit im Alter von 30 – 45 Jahren
- Berufserfahrung in der Versorgungstechnik und Projektleitung
- selbstständiges Arbeiten in der technischen Leitung und Projektorganisation
- Interesse an Geschäftsführungsaufgaben und Unternehmereigenschaft